

Saint-Julien : la destruction annoncée ^{16.8.12} de la villa Taponier provoque des remous



A gauche, la villa Taponier, construite par l'architecte Alphonse Laverrière en 1939 ; à droite, l'immeuble qui sera prochainement édifié à sa place.

D'ici quelques semaines, la villa Taponier sera détruite pour laisser place à un immeuble. Une décision qui ne semble pas faire que des heureux...

Cette villa est remarquable par son architecture sobre et allongée. Elle appartient au patrimoine architectural de la

commune. Elle sera réduite à un tas de pierres dans quelques semaines. », peut-on lire sur le blog d'Antoine Vielliard, qui ajoute : « Une nouvelle promotion immobilière la remplacera : "Venez vivre l'exception" prétend la publicité ! En l'occurrence, il s'agit surtout de détruire l'exception. »

Des commentaires qui en ont

appelé d'autres... « En effet, il faut protéger notre patrimoine, d'autant plus que les futurs appartements seront réservés à qui ? Avec des prix aux alentours de 5 000 € le m²... », déplore Bruno. « Tout cela est bien triste, effectivement cela fait mal au cœur de voir notre patrimoine sacrifié. J'ai l'impression qu'une ZUP

sort de terre... », lâche un autre. « Ce projet est une honte ! », s'emporte un dernier, « il va étouffer tout le quartier. Mais n'est-il pas trop tard ? »

Visiblement si, comme le confirme le maire, Jean-Michel Thénard. « Que dire ? Bien sûr que c'est malheureux ; cette villa fait partie du patrimoine collectif. Mais nous

avons essayé de la faire classer ; en vain. Dès lors, il n'y a plus grand-chose à faire. Le marché de l'immobilier est totalement dérégulé... »

Pour A. Vielliard, « petit à petit, le patrimoine architectural de la commune disparaît, tout comme les espaces naturels de respiration. » Pourtant, selon lui, « les promoteurs,

avec des marges qui dépassent les 50 %, ont largement les moyens d'assumer les coûts de règles d'urbanisme plus strictes qui préservent les espaces naturels et le bâti remarquable. »

Un travail auquel s'attellent les élus qui, après son annulation, sont en train de réaliser la nouvelle mouture du plan local d'urbanisme. **STEVE BLANC**